

## **Kurzprotokoll zur Gemeinderatssitzung am 02.03.2023**

### **KiTa Weinbergstraße – Auftragsvergaben und Billigung Nachträge**

Der Gemeinderat vergibt für folgende Gewerke, nach entsprechenden Ausschreibungen, den Auftrag:

<b>Gewerk</b>	<b>Beauftragte Firma</b>	<b>Auftragssumme inkl. MwSt.</b>
Fliesenarbeiten	Fliesen Röhlich GmbH, Wendelstein	92.401,99 €
Bodenbelagsarbeiten	Lang Raum + Design GmbH, Michelfeld	74.738,03 €
Malerarbeiten	Maler Ebert GmbH, Erlangen	42.678,87 €
Schlosserarbeiten - Innen	Metallbau G. Dorsch GmbH, Adelsdorf	21.469,98 €
Außenanlagen	FNP Pflaster und Gartenbau GmbH, Lehrberg	597.162,73 €

Bei den Gewerken „Lüftungsarbeiten“, „Heizung“, „Elektroarbeiten“ und „Dämmarbeiten“ billigt der Gemeinderat Nachträge. Die Auftragssummen verändern sich durch die Nachträge nicht bzw. nur geringfügig gegenüber der Ausschreibung.

Weiterhin billigt der Gemeinderat die Firmenliste für die Ausschreibung der Schlosserarbeiten „Vordach“ und „Stahlbrücke“, damit eine beschränkte Ausschreibung der Arbeiten erfolgen kann.

### **Schule – Sanierung Mädchentoilette – Billigung Planungsentwurf**

Dem Gemeinderat wird erläutert, dass aufgrund einer Ortsbesichtigung vorgesehen ist, dass keine gesonderten Lehrerinnentoiletten errichtet werden und auch ein gemeinsamer Vorraum verwirklicht werden kann. Daher ist eine große Umplanung des Toilettenraums nicht erforderlich. Es ist vorgesehen, dass

- die Bodenplatte geöffnet wird und die Abwassergrundleitungen erneuert werden,
- ein neuer Bodenaufbau erfolgt,
- die Wasserversorgung erneuert wird,
- die Spüleinrichtungen von Druckspülern in eingebauten Spülkästen umgeändert wird,
- entsprechende Vorstellwände errichtet werden,
- auf den vorhandenen Wandfliesen neue Wandfliesen angebracht werden und
- neue Kabinenwände eingebaut werden.

Die Planung wird gebilligt. Ein entsprechender Haushaltsansatz ist im Haushalt vorzusehen. Die Ausschreibung der Maßnahme ist vorzubereiten.

### **Freibad – Stegesanierung**

Es wird erläutert, dass aufgrund der Kostenschätzung der Wasserwerkstatt Bamberg mit Kosten für die Erneuerung der Holzstege und Auswechslung der Holztragekonstruktion von Kosten in Höhe von 194.386,50 € inkl. MwSt. und Planungskosten auszugehen ist.

Bis eine endgültige Entscheidung über die Sanierung der Holzstege getroffen wird, ist vom Planungsbüro eine Aussage anzufordern, mit welchen Kosten zu rechnen ist, wenn anstatt der Holzkonstruktion eine Stahlkonstruktion verwendet wird.

### **Flurbereinigungsverfahren Wendsdorf – Ausbau des „Habersdorfer Weges“**

Der Gemeinderat stellt fest, dass die östlich und nördlich des Bebauungsplangebiets „Wochenendgebiet Wendsdorf“ gelegenen Grundstücke Fl.Nr. 578/1, 582, 582/2 und 580/Teilfl., jeweils Gemarkung Fernabrünst, als Außenbereich nach § 35 BauGB anzusehen sind und daher von einer Bebauung freigehalten werden müssen. Auf die Stellungnahme des Landratsamtes Fürth, Kreisbaumeister Maidel, vom 17.02.2023 wird Bezug genommen. Weiterhin stellt der Gemeinderat fest, dass auf die Verbreiterung des „Habersdorfer Weges“ (Fl.Nr. 580/3) auf der Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 576/1, Gemarkung Fernabrünst, welche im Bebauungsplan „Wochenendgebiet Wendsdorf“ nördlich der Grundstücke Fl.Nrn. 576 und 576/1 dargestellt ist, verzichtet wird.