

Kurzprotokoll zur Gemeinderatssitzung am 03. Juli 2025

Kommunale Allianz Biberttal-Dillenberg / Fortschreibung des integrierten Ländlichen Entwicklungskonzepts – Billigung der Fortschreibung

Der Gemeinderat der Gemeinde Großhabersdorf beschließt unter Anerkennung der Evaluierungsergebnisse die Fortsetzung der Beteiligung an der Integrierten Ländlichen Entwicklung (ILE) im Rahmen der ILE Biberttal-Dillenberg. Basis der künftigen Arbeit der interkommunalen Kooperation ist die Fortschreibung des ILEK der ILE Biberttal-Dillenberg mit den Strategiethematen, Handlungsfeldern sowie Projektkernen und Maßnahmen wie im Rahmen der Ergebnispräsentation am 05.06.2025 in Stein vorgestellt.

Umspannwerk Raitersaich-West / Planfeststellungsverfahren für die Nordöstliche Leitungseinführung

Grundsätzlich erhebt die Gemeinde Großhabersdorf gegen den Trassenverlauf der nordöstlichen Einspeisung in das Umspannwerk Raitersaich-West keine Einwendungen. Zum Schutz des Waldbestands und der teilweisen staatlich geförderten Waldumbauten wird jedoch die Einwendung erhoben, dass die Waldflächen bei der nordöstlichen Leitungseinführung, wie bei der südwestlichen Leitungseinführung vorgesehen, ebenfalls überspannt werden.

Naturbad / Sanierung der Holzstege – Billigung Nachtragsangebot zur Errichtung einer weiteren Einstiegsleiter

Dem Nachtragsangebot der Fa. Kleinöder, Windsbach, vom 16.06.2025 zur Errichtung einer weiteren Einstiegsleiter im Bereich der östlichen Badeplattform wird zugestimmt. Das Nachtragsangebot endet auf 2.713,20 € inkl. MwSt

Städtebauförderung - Sanierung der Brücke in der Bachstraße / Abschnittsbildung

Die ARGE Stadt& Land, Herr Constantin Rühl, wird beauftragt, dass für den Bauabschnitt I zur Umgestaltung der Bachstraße, in Zusammenarbeit mit dem Büro Team Schwarzott, eine Kostenschätzung erstellt wird, welche die anfallenden Kosten für den Bauabschnitt 1.1 und 1.2 vorsieht.

Anhand dieser Kostenschätzung wird geklärt, ob eine Aufteilung in zwei Bauteilen erfolgen soll oder der gesamte Bauabschnitt realisiert wird. Soweit der gesamte Bauabschnitt realisiert werden soll, werden die Büros beauftragt unverzüglich die notwendigen Genehmigungsplanungen vorzubereiten.

Information Fördermöglichkeiten für kommunalen sozialen Wohnungsbau

Der Gemeinderat nimmt die Fördermöglichkeiten nach dem Kommunalen Wohnraumförderungsprogramm – KommWFP zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt nach Möglichkeiten zu suchen, dass in diesem Förderprogramm Wohnraum im Ortskern von Großhabersdorf geschaffen werden kann. Dabei soll insbesondere berücksichtigt werden, dass etwaige Objekte derzeit leer stehen.

Nahwärmenetz Großhabersdorf – Information Zuschusszusage für gemeindliche Gebäude

Mit den Angeboten der Heizungsbauer und den Unterlagen des Energieberaters wurde von der Verwaltung für die Anwesen

Gebäude	Anrechenbare Kosten	Zuschusssumme
Mehrzweckgebäude	17.500,00 €	5.250,00 €
Schule	30.500,00 €	9.150,00 €

Schulturnhalle	27.500,00 €	8.250,00 €
KiTa Blumenwiese	17.500,00 €	5.250,00 €
Rangauhaus	18.500,00 €	5.550,00 €

die Zuschussanträge bei der KfW eingereicht. Die entsprechenden Zuschusszusagen liegen vor. Für kommunale Objekte beträgt die Zuschussrate 30 %. Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Kommunalwahl 2026 – Bestellung des Gemeindewahlleiters

Für die Durchführung der Kommunalwahlen am 08.03.2026 wird nach Art 5 abs. 1 Satz 1 GLKrWG als Gemeindewahlleiter Herr Thomas Seischab ernannt. Als stellvertretende Gemeindewahlleiterin wird Frau Eva Zehmeister ernannt.