

Kurzprotokoll über die Gemeinderatssitzung vom 10.06.2021

Neue Kindertagesstätte „Weinbergstraße“ – Festlegung der Baustandards

Vom Architekturbüro Wiesneth und Herrn Schwarz vom beauftragten Fachbüro für Bauphysik wird erläutert, welche Aufwendungen erforderlich sind, damit die Kindertagesstätte auf dem Niveau „Passivhaus“ errichtet werden kann und welche Energiestandards bei der bisherigen Planung berücksichtigt wurden. Da bei einem Passivhaus keine Heizung mit fossilen Brennstoffen verbaut werden kann und die Installation von einer Luft-Wärmepumpe bzw. einer Solewärmepumpe problematisch ist, soll untersucht werden, ob für Schule, Schulturnhalle und neuer Kita eine Pelletheizung realisiert werden kann.

Zur Vorbereitung der Ausschreibung legt der Gemeinderat fest, dass für die Dämmung unter der Bodenplatte und an der Kelleraußenwand eine Dämmung aus Glasschotter verwendet werden soll, die den Anforderungen eines Passivhauses entspricht.

Weiterhin wird festgelegt, dass mit der Fa. BayernFM, einem Tochterunternehmen der Landesbank, ein Vertrag abgeschlossen wird, damit ein unabhängiges Controlling der Baumaßnahme erfolgt.

Kauf eines weiteren Obdachlosencontainers

Da ein weiterer Bedarf besteht, wird ein weiterer Obdachlosencontainer von der Fa. Gebrüder Mayer, Fürth, zu einem Kaufpreis von 12.225,00 € zuzügl. MwSt. erworben.

Gelber Löwe / Angebot zur vorläufigen Gebäudeversicherung

Die vorläufige Gebäudeversicherung ist entsprechend dem Angebot der Bayer. Versicherungskammer vom 12.05.2021 abzuschließen. Der vorläufige Versicherungsbeitrag beträgt 4.393,30 € pro Jahr,

Schule – Herstellung eines weiteren Glasfaseranschlusses

Der Gemeinderat wird informiert, dass das Schulgebäude bisher mit zwei Anschlüssen an das Fernmeldenetz angeschlossen war. Nach dem Wechsel auf einen Glasfaseranschluss ist die Telefonie des Rektorats gestört. Es wird festgestellt, dass vorab versucht werden soll, dass die Hardwarekonfiguration entsprechend dem Vorschlag eines Gemeinderatsmitglieds probeweise geändert werden soll. Soweit dieser Versuch nicht erfolgreich ist, ist ein weiterer Glasfaseranschluss in der Schule von der deutschen Glasfaser abzuschließen.

Kindertagesstätte Maravilla - Übernahme Kosten für Sicherungsmaßnahmen

Dem Gemeinderat wird das Schreiben der evang. Kirche zur Übernahme der Kosten für die Sicherungsmaßnahmen zur Kenntnis gegeben. Von der Gemeinde wird der Einbau der Sicherungswand (Kosten 447,44 €) vollständig und der Einbau des Fingerschutzes (Gesamtkosten 1683,85) zur Hälfte getragen.

Zwischenlösung Kinderbetreuung Schule (Umbau Hausmeisterwohnung) Innenputz-, Trockenbau- und Malerarbeiten- Auftragsvergabe

Aufgrund des Submissionsergebnisses wird der Auftrag für die Innenputz-, Trockenbau- und Malerarbeiten bezüglich der „Interimslösung 3“ an die Fa. Leutner & Krebs, Nürnberg, zu einer Auftragssumme von 23.282,05 € inkl. MwSt. erteilt.

Weiterhin wird die Liste der Firmen, die zur Abgabe eines Angebotes für das Gewerk „Schreinerarbeiten / Inneneinrichtung“ aufgefordert werden, gebilligt.

Kanalisation – Pumpwerk Oberreichenbach / Angebot zum Austausch der Pumpen

Der Auftrag zum Austausch der Pumpen wird an die Fa. Pumpen Schott, Nürnberg, aufgrund des Angebotes vom 07.05.2021 erteilt. Die Auftragssumme beträgt 22.011,43 € inkl. MwSt.

Städtebauförderung – Verlängerung der Gültigkeit der Sanierungssatzung

Der Gemeinderat stellt fest, dass die in der Sanierungssatzung vorgesehenen Maßnahmen noch nicht vollständig umgesetzt sind und die Sanierungsziele weiterhin verfolgt werden. Die Gültigkeit der Sanierungssatzung wird daher in analoger Anwendung der Bestimmungen des § 142 Abs. 3 Satz 3 BauGB, bis zum 31.12.2036 verlängert.

Parkplatz an der Nürnberger Straße

Die Liste der Firmen, die zur Abgabe eines Angebotes für die Errichtung des Parkplatzes gebeten werden, wird gebilligt.

Breitbandversorgung – Interesse zum Einstieg in das bayer. Mobilfunkförderprogramm

Von seiten der Gemeinde Großhabersdorf besteht Interesse am Einstieg in das Bayer. Mobilfunkförderverfahren. Dies begründet sich, da im GSM-Netz der bestehenden Betreiber insbesondere den Außenorten Versorgungslücken festgestellt wurden.

Ortsabrundungssatzung „Schleifweg“ - Antrag auf Aufnahme des Grundstücks Fl.Nr. 368/Teilfläche, Gem. Fernabrünst

Dem Antrag auf Ausweitung des Geltungsbereichs der Ortsabrundungssatzung „Schleifweg“ um eine Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 368, Gemarkung Fernabrünst, kann nicht zugestimmt werden, da mit der Erweiterung die städtebaulichen Grenzen einer Ortsabrundungssatzung überschritten werden.

Straßenunterhalt – Sanierung Bachmauer Bachstraße – Ergebnis der Bodengrunduntersuchung

Das Gutachten wird zur Kenntnis genommen. Das Ing-Büro Team Schwarzott, Cadolzburg, wird beauftragt, die Sanierung der Bachmauer mit dem Einbringen der Spundwände weiter voranzubringen-

Haushalt 2021 / Information Genehmigung

Mit Schreiben vom 18. Mai 2021 hat uns das Landratsamt Fürth mitgeteilt, dass bei der Überprüfung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans für das Haushaltsjahr 2021 keine Beanstandungen festgestellt wurden. Das Landratsamt hat aber darauf hingewiesen, dass „nach den Darlegungen im Finanzplan sind in den nächsten Jahren erhebliche Investitionen geplant, die eine erhöhte Kreditaufnahme erforderlich machen. Die beabsichtigten Investitionen sind im Hinblick auf die geplante Verschuldung der Gemeinde

Großhabersdorf genauestens zu überdenken. Eine Genehmigung der Kreditaufnahmen in geplanten Umfang kann nicht in Aussicht gestellt werden. Die finanzielle Entwicklung ist zu beachten.“