

Vorstellung der zukünftigen kommunalen Verkehrsüberwachung

Da die Zusammenarbeit mit dem Markt Ammerndorf bezüglich der kommunalen Verkehrsüberwachung ausläuft stellt die stellv. Geschäftsführerin des Zweckverbandes Verkehrsüberwachung Oberpfalz die Möglichkeit der Zusammenarbeit vor.

Bebauungsplan Nr. 40 „Gewerbegebietserweiterung Am Galgenbuck“

Der Gemeinderat billigt den überarbeiteten Bebauungsplanentwurf und ordnet den Bebauungsplan zur nochmaligen Auslegung an. In der neuen Planfassung sind nun insbesondere folgende Änderungen vorgenommen worden:

- Aufnahme der Abbiegeeinrichtung für die Zufahrt Bauhof
- Umgestaltung der Parkplatzfläche vor dem Bauhof
- Einarbeitung des Ergebnisses der schallschutztechnischen Beurteilung
- Erhöhung der zulässigen Bauhöhe der Gebäude im südlichen Bereich des Gewerbegebietes und
- Wegfall der Grabenfläche entlang der neuen Erschließungsstraße als Ausgleichsfläche.

Die nochmalige öffentliche Auslegung soll in der Zeit vom 23.01. bis 24.02.2023 durchgeführt werden.

Kanalisation – Billigung des zukünftigen Abwasserkonzepts

Für das Gemeindegebiet Großhabersdorf werden folgende Festlegungen getroffen:

Großhabersdorf:

Vollständige Entwässerung des Ortsgebietes und des Gewerbegebietes im Mischsystem. Entwässerung der zukünftigen Baugebiete im Trennsystem.

Fernabrünst:

Vollständige Entwässerung des Ortsgebietes im Mischsystem. Entwässerung der zukünftigen Baugebiete im Mischsystem (Lückenschluss – kein geeigneter Vorfluter vorhanden).

Hornsegen:

Aufgrund der geringen Einwohnerzahl (derzeit 23 Einwohner) und der nicht zu erwartenden baulichen Entwicklung ist kein Anschluss an die zentrale Abwasserbeseitigung geplant. Die Entwässerung muss langfristig mit Kleinkläranlagen erfolgen

Schwaighausen:

Vollständige Entwässerung des Ortsgebietes im Mischsystem.

Oberreichenbach:

Vollständige Entwässerung des Ortsgebietes im Trennsystem.

Unterschlaubach:

Vollständige Entwässerung des Ortsgebietes im Mischsystem.

Vincenzenbronn mit Bronnenmühle:

Vollständige Entwässerung des Ortsgebietes und der Mühle im Mischsystem.

Wendsdorf:

Entwässerung des nördlichen Ortsgebietes und des Flinerlesbergs im Trennsystem. Der südliche Teil des Ortsgebietes wird langfristig mit Kleinkläranlagen entsorgt.

Ziegelhütte und Weihermühle:

Ziegelhütte und Weihermühle werden auch langfristig nicht an die zentrale Abwasserbeseitigung angeschlossen

FFW-Haus Schwaighausen / Vergabe Arbeiten zum Anschluss Wärmenetz

Der Auftrag zur Durchführung der Arbeiten an das Wärmenetz Schwaighausen wird aufgrund des Angebotes vom 23.11.2022 an die Fa. Stefan Zehmeister Haustechnik GmbH vergeben.

Kindertagesstätte „Weinbergstraße

Aufgrund des Submissionsergebnisses wird der Auftrag für die vorgehängte hinterlüftete Fassade der Kindertagesstätte „Weinbergstraße“ an die Fa. Schuller, Ammerthal, zu einer Auftragssumme von 142.277,59 € erteilt. Weiterhin wird der Auftrag für die Rohbauheizung an die Fa. Porlein erteilt, dass auch in den Wintermonaten die Arbeiten fortgeführt werden können. Nachträge bei der Lüftung und den Sanitäreinrichtungen werden gebilligt.