

### **Gewerbegebietserweiterung „Am Galgenbuck“**

Die Aufträge für die lärmschutztechnische Begutachtung der Gewerbegebietserweiterung wird an das Ing.-Büro f. Bauphysik Wolfgang Sorge, Nürnberg, für eine Auftragssumme von 5.472,00 € zuzügl. MwSt. erteilt. Für die notwendige Baugrunduntersuchung geht der Auftrag an das Büro Genisis, Schwabach. Hier beträgt die Auftragssumme 4.513,83 €.

### **22. Fortschreibung des Flächennutzungsplans und Bebauungsplan Nr. 41 „Bürgersolarpark Unterschlaubach“**

Die im Rahmen der Anhörung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen der Fachbehörden werden vom Gemeinderat beraten. Da zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans und zum Bebauungsplan keine größeren Einwendungen erhoben wurden, hat der Gemeinderat beschlossen, dass jeweils die zweite Auslegung erfolgen soll. Weiterhin wurde für die Schaffung von Ausgleichsflächen für Feldlerchenbrutflächen beschlossen, dass eine Teilfläche des Grundstücks Fl.nr. 2060, Gem. Unterschlaubach, in den Bebauungsplan aufgenommen wird.

### **2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 „An den Weingärten“**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Bebauungsplan Nr. 10 „An den Weingärten“ im Nordwestlichen Teil textlich überarbeitet wird, damit die Festsetzungen konkretisiert werden. Da die Grundzüge der Planung nicht geändert werden, wird das Verfahren im Vereinfachten Verfahren durchgeführt.

### **Kinderbetreuung**

Der Gemeinderat wird informiert, dass die Arbeiterwohlfahrt, Kreisverband Fürth/Land, im Rangauhaus eine Mittagsbetreuung für Schulkinder anbieten wird, nachdem die belegbaren Plätze im Kinderhort nicht für die Nachfrage ausreichen. Weiterhin beschließt der Gemeinderat die Versorgungsziele für die Kindergartenbetreuung.

### **KiTa Weinbergstraße**

Der Gemeinderat wird informiert, dass wegen des Baufortschritts der Wechsel der Heizungsart nicht mehr erfolgen kann. Daher erfolgt die Beheizung, wie im Grundsatzbeschluss vom September 2021 festgelegt, mit einer Gasbrennwertheizung. Auf Vorschlag des Büros Wißmüller soll vorgesehen werden, dass an den Sheddächern PV-Module installiert werden. Deren Strom soll für den Eigenverbrauch dienen. Weiterhin wird festgelegt, welche Firmen bei den Aufgaben „Rohrleitungsdämmung“ und „Verglasung Sheddächer“ zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden sollen.

### **Heizung Rathaus**

Der Gemeinderat legt fest, dass die 30 Jahre alte Gasheizung als letzter Schritt der energetischen Sanierung des Rathauses erneuert werden soll. Nach entsprechender Zusschußzusage soll der Auftrag an die Fa. Porlein Heizungstechnik, Großhabersdorf, erteilt werden damit eine Hybridanlage (Gasbrennwertheizung mit Luft-Wärmepumpe) installiert wird.

### **EDV-Anlage – Umstieg auf neues Geoinformationssystem der AKDB**

Mit der Fa. AKDB bzw. RIWA ist ein Vertrag zum Umstieg auf das neue Geoinformationssystem RIWA-Gis abzuschließen. Für das Bauamt und der Baumkontrolle sind mobile Endgeräte zu kaufen, damit das Geoinformationssystem auch im Außendienst genutzt werden können.

## **Städtebauförderung – Parkplatz „Nürnberger Straße“ / Errichtung Zaun- Auftragsvergabe**

Aufgrund des Submissionsergebnisses wird der Auftrag für die Errichtung eines Zaunes am Parkplatz „Nürnberger Straße“ zum Nachbargrundstück Winnerlein, Bachstr. 1, an die Fa. Lederer, Flachslanden, erteilt.

## **Feuerwehrwesen – Antrag auf Übernahme der Kosten für die Alarmierungs-App Alamos für die Löschgruppe Wendsdorf**

Der Gemeinderat stellt fest, dass die Kosten für die Bereitstellungsgebühr pro Person bezüglich der Alarmierungsalternative zur Sirenenalarmierung für die Löschgruppe Wendsdorf nicht getragen werden. Gründe, warum von der vereinbarten Praxis mit den anderen Feuerwehrvereinen abgewichen werden sollen sind nicht erkennbar.