



Mitteilungsblatt der Gemeinde Großhabersdorf

Ausgabe Nr. 01/2025

03. Januar 2025

47. Jahrgang

Liebe Mitbürgerinnen,
liebe Mitbürger,

ich wünsche Ihnen und Ihren Lieben von Herzen ein
gesundes neues Jahr, alles Gute, Gesundheit und das
nötige Quäntchen an Gelassenheit, um die Sorgen und
Nöte des Alltags zu bewältigen.



Gerne blicke ich an dieser Stelle auch wieder auf den
Großhabersdorfer Weihnachtsmarkt zurück. Nach teils
heftigen Schauern hörte es, zu unser aller Glück pünktlich
zur offiziellen Christbaumfeier, zu Regnen auf.
Nach tagelangen Vorbereitungsarbeiten unseres Bauhofes,
stand somit einem schönen Weihnachtsmarkt-
wochenende nichts mehr im Weg. Die zahlreichen Buden
waren wieder stimmungsvoll geschmückt. Viele



kommen nicht nur wegen des bunten kulinarischen
Angebots gerne zu unserem Markt. Vielmehr kommt
man bei uns gerne zusammen, allein schon um sich
zu treffen und sich in ausgelassen froher Runde bei
Heißgetränken und mehr auszutauschen. Herzliches
Dankeschön allen Marktteilnehmern, die für einen
reibungslosen Ablauf unseres Marktes und ein breites
Essen- und Getränkeangebot sorgten. Aber auch
an Rahmenprogramm war wieder einiges geboten.
Vom Singen unserer Schulkinder, umrahmt von unserem
Großhabersdorfer Posaunenchor, über das traditionelle
Bürgerschießen unserer Bibertgrundschützen,
oder auch das musikalische Weihnachtsmarktcafé der
Kita Biber(t)bande in der Pfarrscheune, sowie das
Beschenken der Kinder durch den Nikolaus, bis hin zum
abendlichen weihnachtlichen Konzert des Heimatvereins,
mit den Eschenbachern Volksmusikgruppen, war
ständig auch etwas Besonderes zu erleben.

Da einige seit Jahren das Gefühl beschlich, „Schönes
zum Anschauen“ auf unserem Markt zu vermissen,
haben wir erstmalig die Idee eines Hobbykünstler-
marktes in der Meth-Scheune umsetzen können. Ganz
herzlichen Dank an alle Hobbykünstlerinnen und
-künstler, die sich hieran beteiligt haben. Ich konnte
mir das wirklich nicht so schön ausdenken, wie dann

Fortsetzung auf Seite 3

Neue Grundsteuerbescheide 2025

ACHTUNG: Selbstprüfung der Grundsteuerbescheide: Wichtige Hinweise für Grundstückseigentümer/ Grundsteuerpflichtige

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

aufgrund der Grundsteuerreform und der damit verbundenen Neuberechnung der Messbeträge ist es notwendig, dass Sie Ihre Grundsteuerbescheide sorgfältig überprüfen. Fehler können sowohl durch fehlerhafte Angaben Ihrerseits als auch durch Bearbeitungsfehler im Finanzamt entstehen.

Was beinhaltet die Grundsteuer?

1. Grundsteuer A (Land- und Forstwirtschaft)

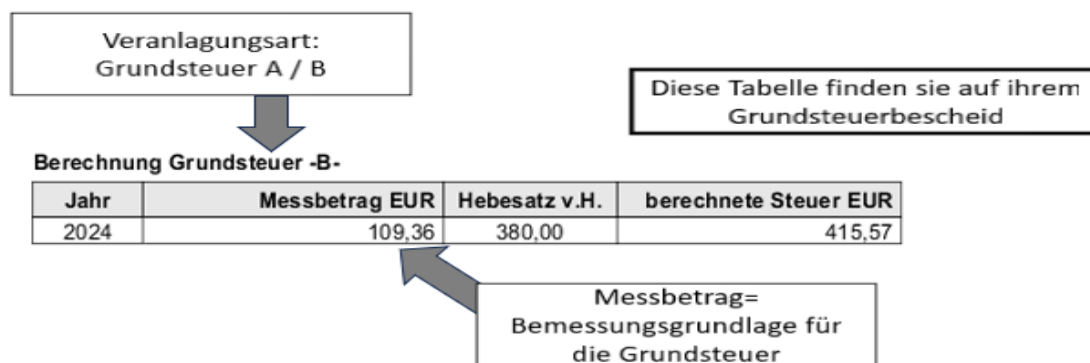
- **Veranlagungsart:** Betrifft land- und forstwirtschaftliche Betriebe. (Acker, Waldflächen, Seen/ Gewässer u.ä.)

2. Grundsteuer B (Grundstücke und Gebäude)

- **Veranlagungsart:** Betrifft bebaute und unbebaute Grundstücke sowie Gebäude. (in Wohnsiedlungen bzw. engeres Dorfgebiet)
- **Messverfahren:** Der Grundsteuerwert wird auf Basis der Gebäudefläche und Grundstücksgröße ermittelt.

Wichtige Punkte zur Überprüfung:

- **Veranlagungsart:** Stellen Sie sicher, dass die richtige Veranlagungsart (A oder B) für Ihr Grundstück oder Ihren Betrieb angewendet wurde. Ggf. gleichen sie den Bescheid mit dem letzten erstellten Bescheid der ihnen vorliegt ab.
- **Messbetrag:** Überprüfen Sie, ob der neue Messbetrag plausibel ist und nicht extrem von dem alten Messbetrag abweicht. Der Messbetrag ist die Grundlage für die Berechnung der endgültigen Grundsteuer.



Warum ist die Überprüfung wichtig?

Die korrekte Berechnung der Grundsteuer ist entscheidend, um sicherzustellen, dass Sie nicht zu viel oder zu wenig zahlen. Eine sorgfältige Überprüfung kann helfen, Fehler zu identifizieren und gegebenenfalls Korrekturen zu veranlassen.

Sollten Sie Unstimmigkeiten feststellen oder Fragen haben, wenden Sie sich bitte an Ihr zuständiges Finanzamt Kontakt: poststelle.fa-fue@finanzamt.bayern.de oder 0911 – 7435 0 (unter Angabe des Aktenzeichens).

Aktualisierung des Dauerauftrages!

Auf Grund des neuen zur Zahlung fälligen Grundsteuerbetrages, bitten wir sie, sofern sie einen Dauerauftrag eingerichtet haben, diesen auf die neuen zur Zahlung fälligen Beträge anzupassen.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und Mithilfe!

Fortsetzung von Seite 1

die Idee von unseren Teilnehmenden in die Praxis, durch ihr wirklich schönes, facettenreiches und wundervoll feilgebotenes Angebot, umgesetzt wurde. Hut ab! Die Marktleute waren vom Andrang überwältigt und kündigten an, bei einer Neuauflage gerne wieder dabei sein zu wollen. Daher bin ich wirklich sehr froh darüber, dass dieses Ergebnis einer monatelangen Überlegung zu einer Bereicherung unseres Weihnachtsmarktes und von allen Seiten wirklich gut angenommen wurde.

Viele nehmen den Jahreswechsel neben ausgelassenem Feiern auch zum Anlass zur Selbstreflektion, also zu einer gewissen Inventur – was lief im vergangenen Jahr gut und was soll sich im neuen Jahr ändern. Bereits im letzten Dezember erreichten uns weitere Nachrichten von Kommunen in unserer Region, die sich ein „Weiter so“ schlicht nicht mehr leisten können. Betroffene Städte und Gemeinden mussten mit Haushaltssperren reagieren und konnten somit nur noch das allernötigste im Pflichtbereich abwickeln. Auch unsere Gemeinde wird den Gürtel nochmal mindestens ein Loch enger schnallen müssen, um die Aufgaben, die vor allem unsere beiden anderen Ebenen der Kommunalfamilie - Bezirk und Landkreis - für die Bürgerinnen und Bürger auch unserer Gemeinde zu erledigen haben, finanzieren zu können. Man muss kein Hellseher sein, dass die bisherige Summe von knapp 2,4 Millionen Euro, die in 2024 allein schon unsere Gemeinde an Umlagen weiterzuleiten hatten, bei weiten nicht mehr ausreichen werden. Geld, das uns dann in Folge für unsere gemeindlichen Aufgaben nicht mehr zur Verfügung stehen wird. Trotzdem bleibe ich sehr zuversichtlich, dass wir auch diese Herausforderung zusammen mit Verwaltung und Gemeinderat meistern werden. Allerdings werden auch wir die ein oder andere dringend notwendige Maßnahme prüfend unter die Lupe nehmen und ggf. verschieben müssen.

Nochmals „a g’sund’s neu’s Jahr und herzliche Grüße
Ihr Thomas Zehmeister
Erster Bürgermeister

Großhabersdorf als neues Zuhause – eine aus der Ukraine geflüchtete Familie berichtet

Wir, eine ukrainische Familie – Mama Olha, Papa Vladyslav und Tochter Yelyzaveta – mussten aufgrund des Krieges in der Ukraine unser Zuhause verlassen und in Deutschland ein neues Leben beginnen. Die ersten sechs Monate waren für uns eine große Herausforderung:

Ohne Wohnung, ohne Sprachkenntnisse und ohne Kontakte war der Start in einem fremden Land sehr schwer.

Ein Wendepunkt war unser Umzug nach Großhabersdorf, wo wir eine Wohnung fanden und endlich zur Ruhe kommen konnten. Wir sind unglaublich dankbar für die Unterstützung unserer Nachbarn, die uns mit offenen Armen empfangen haben. Sie standen uns mit Rat und Tat zur Seite, halfen uns bei der Integration, luden uns zu Festen ein und trugen dazu bei, dass wir uns hier schnell heimisch fühlten.



Dank ihrer Hilfe fand unsere Tochter Yelyzaveta einen Platz im Kindergarten. Dort knüpfte sie schnell Freundschaften und lernte Deutsch – heute spricht sie die Sprache fließend.

Auch ich, Olha, konnte durch Integrationskurse die deutsche Sprache erlernen und habe bereits das B1-Zertifikat erhalten. Mit meiner pädagogischen Ausbildung konnte ich ein Praktikum im Kindergarten „Biber(t) bande“ absolvieren und arbeite seit Sommer 2024 dort festangestellt. Der nächste Meilenstein ist das B2-Zertifikat, das ich bald in Händen halten werde.

Mein Mann Vladyslav hat seine Arbeit im IT-Bereich zunächst remote für ein ukrainisches Unternehmen fortgesetzt. Im Sommer 2024 bekam er schließlich

Fortsetzung auf Seite 5

Fortsetzung von Seite 3

eine Stelle als IT-Entwickler bei einer deutschen Firma.

Nach nur zwei Jahren in Großhabersdorf haben wir ein neues Zuhause, Freunde, Arbeit und eine Gemeinschaft gefunden, die uns trägt. Wir sind unendlich dankbar für die herzliche Aufnahme und die Unterstützung, die wir hier erfahren haben.

Großhabersdorf ist für uns mehr als ein Wohnort – es ist unser neues Zuhause.

Bauarbeiten Erweiterung Gewerbegebiet schreiten voran

Planmäßig konnte nun die Tragschicht der Erschließungsstraße unserer Erweiterung des bestehenden Gewerbegebiets „Am Galgenbuck“ aufgetragen werden. Insgesamt haben wir hier acht Gewerbegrundstücke erschlossen, die bereits bis auf eines alle verkauft sind. Die neuen Grundstücke befinden sich auf beiden Seiten der Erschließungsstraße, die in einem Wendehammer mündet. Als nächstes können die Grundstücke vermessen und entsprechend von den Bauwerbern nach den Festlegungen unseres Bebauungsplans geplant und bebaut werden.



Auf der anderen Seite der Kreisstraße entstehen derzeit Parkplätze, die wir für unseren künftigen Bauhof benötigen. Ebenso werden erste Vorarbeiten, für die uns vorgeschriebene Linksabbiegespur abgearbeitet. Wir haben zusammen mit unserem Bauhofleiter bereits mehrere Bauhöfe anderer Kommunen besichtigt, um uns entsprechende Anregungen für unsere Planungen zu holen. In einem nächsten Schritt, wollen wir die für uns in Frage kommenden Bauhofvarianten nochmals mit den Kolleginnen und Kollegen unseres Bauhofes und Mitglieder des Gemeinderats besichtigen, um dann im nächsten Jahr in konkrete Planungen einsteigen zu können. Gerne halte ich Sie hier über weitere Schritte auf dem Laufenden.

Ihr Thomas Zehmeister
Erster Bürgermeister

Kurzprotokoll zur Gemeinderatssitzung am 21. November 2024

Seniorenbeirat - Jahresbericht

Hans Himmelhuber als Seniorenbeiratsvorsitzender berichtet über die Aktivitäten des Seniorenbeirates im Jahr 2024. Jeden Monat wurde eine öffentliche Veranstaltung durchgeführt, die immer sehr gut besucht wurde. Er betont, dass seit Mitte des Jahres 2023 das „Ratschbänkla“ in Großhabersdorf eingeführt worden ist. Im Jahr 2023 war der Besuch sehr schleppend, nachdem nun als neuer Treffpunkt die Grünanlage gegenüber der Bäckerei Streicher angeboten wird, ist das „Ratschbänkla“ ein voller Erfolg. Neben den monatlichen Treffen mit dem Bürgermeister zur Abklärung der Tagesordnungspunkte in der Gemeinderatssitzung trifft sich der Seniorenbeirat zusätzlich einmal pro Monat für die Vorbereitung der Aktivitäten. Im Jahr 2024 wurde auch das jährliche Treffen der Seniorenbeiräte im Landkreis Fürth in Großhabersdorf durchgeführt. Weiterhin wurde im Juli eine Begehung mit dem Bürgermeister in der Ortsmitte von Großhabersdorf durchgeführt, damit die Probleme mit der Benutzung der öffentlichen Verkehrsfläche mit Rollatoren bzw. Rollstühlen vor Augen geführt werden konnten. Er geht auf die Aktionen ein, die für 2025 geplant sind. So soll ein Büchertauschregal im Frühjahr aufgebaut werden. Auch Aktionen für Senioren werden wieder angeboten.

VHS – Zusammenarbeit mit der VHS Oberasbach-Roßtal

Der Vereinbarung zur Zusammenarbeit der „Volkshochschulen Südlicher Landkreis Fürth“, bestehend aus der Stadt Oberasbach, dem Markt Roßtal und der Gemeinde Großhabersdorf wird zugestimmt. Weiterhin stimmt der Gemeinderat grundsätzlich der Vereinbarung zur allgemeinen Haushaltswirtschaft im Verbund der Volkshochschulen südlicher Landkreis Fürth zu. Die endgültige Fassung der Vereinbarung ist dem Gemeinderat nochmals vorzulegen.

Von den Fraktionen werden folgende Gemeinderatsmitglieder als Großhabersdorfer Vertreter im Beratungs- und Informationsgremium benannt:

Fraktion	Mitglied	Vertreter
CSU	Gerhard Dürschinger	Ute Maurer
FW	Oliver Kipfmüller	Klaus Ulsenheimer
Grüne	Rainer Ammon	Achim Hahn
SPD	Daniel Buckel	Franz Buckel

Straßenunterhalt – Antrag zum Radwegebau zwischen Großhabersdorf und Unterschlaubach

Auf Grundlage des Antrages bei der Bürgerversammlung Unterschlaubach 2024 wird die Verwaltung beauftragt beim Staatlichen Bauamt den Bau eines Staatsstraßenbegleitenden Radweg zwischen Großhabersdorf und Unterschlaubach entlang der ST 2245 zu beantragen.

Auf Grund

- der Verkehrsbelastung,
 - der bereits vorhandenen Wegeanbindung und
 - der zu erwartenden hohen Investitionskosten
- wird der Abschluss einer Sonderbaulastvereinbarung zur Schaffung eines solchen Radweges abgelehnt.

Kanalisation – Einbindung des Pumpwerkes Schwaighausen in die Prozessleittechnik der Kläranlage

Der Auftrag zur Einbindung des Pumpwerkes Schwaighausen in die Prozessleittechnik der Kläranlage wird auf Grundlage des Angebotes der Fa. Elektro Hofmockel, Rohr zu einer Auftragssumme von 8.726,29 € inkl. MwSt. vergeben.

Fuhrpark – Anschaffung einer Frontkehrmaschine für den Radlader

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, der Firma Fierthbauer GmbH, aus 73730 Esslingen Alleestraße 35, den Auftrag zur Lieferung der angebotenen Frontkehrmaschine zu einem Gesamtpreis von 12.674,80 € brutto zu erteilen.

Nahwärmenetz – Billigung der neuen Wärmelieferungs- und Abnahmeverträge

Den geänderten Wärmelieferungs- und Abnahmeverträge in der Fassung vom 18.11.2024 wird für die Anwesen Schule, Schulturnhalle, Kindergarten Flurstraße, Mehrzweckgebäude und Rangauhaus zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Verträge zu unterzeichnen.

Verbrauchsgebührenkalkulation

Der Gemeinderat beschließt auf Grund der Gebührenkalkulation des Büros WRS Leffer Steuer- und Kommunalberatungsgesellschaft mbH die Kanalbenutzungsgebühren ab 01.01.2025 auf 3,67 € / m³ zu erhöhen. Weiterhin beschließt der Gemeinderat auf Grundlage der Gebührenkalkulation die Niederschlagswassergebühr ab 01.01.2025 auf 0,22 € / m² zu erhöhen.

Haushalt 2023 - Über- und außerplanmäßige Einnahmen und Ausgaben sowie Mindereinnahmen

und Minderausgaben sowie Billigung der Jahresrechnung

Der Gemeinderat genehmigt die über- und außerplanmäßigen Einnahmen und Ausgaben, sowie Mindereinnahmen und Ausgaben des Verwaltungs- und Vermögenshaushalts im Haushaltsjahr 2023. Da die örtliche Rechnungsprüfung ergab keine Beanstandungen. Die Solleinnahmen und Sollausgaben betragen im Verwaltungshaushalt 9.837.109,36 € und im Vermögenshaushalt 6.202.389,32 €. Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2023 wird genehmigt.

Kurzprotokoll zur Gemeinderatssitzung am 12. Dezember 2024

Verabschiedung des Klärwärters Samuel Zenn

Bürgermeister Zehmeister verabschiedet Herrn Zenn in den Ruhestand. Herr Zenn war seit Januar 1999 in der Kläranlage beschäftigt. Seit 01.01.2023 befindet er sich in der Ruhephase des Arbeitsteilzeitvertrages und wechselt zum 01.01.2025 in die Rente. Für seine langjährige Tätigkeit bei der Gemeinde Großhabersdorf bedankt sich Bürgermeister Zehmeister bei ihm und wünscht ihm für den Ruhestand alles Gute.

Informationssystem

Zum gemeindlichen Informationssicherheitskoordinator (gISK) wird Herr Thomas Seischab bestellt. Seine Abwesenheitsvertretung ist Frau Eva Zehmeister.

Baurecht – Information Überarbeitung der BayBO hinsichtlich der Stellplatzpflicht

Der Gemeinderat wird unterrichtet, dass ein Gesetzentwurf der Staatsregierung zur Modernisierung und Entbürokratisierung Anfang 2025 im Landtag beschlossen werden soll. Diese sieht vor, dass auch die Bayerische Bauordnung und die Garagenverordnung, insbesondere die Stellplatzpflicht für Wohngebäude, geändert wird. Daher müssen die bisherigen kommunalen Stellplatzsätzen geändert werden. Nach Intervention der kommunalen Spitzenverbände ist im Gesetzentwurf nun vorgesehen, dass die Änderungspflicht der kommunalen Stellplatzsätzen erst ein halbes Jahr nach in Kraft treten des Gesetzentwurfes seine Wirkung erhält. In Zusammenarbeit mit der obersten Baubehörde werden die Spitzenverbände eine Mustersatzung für die Stellplatzsatzung erarbeiten und den Kommunen zur Verfügung stellen. Von Seiten der Verwaltung ist daher geplant, dass im ersten Halbjahr 2025 die gemeindliche Stellplatzsatzung überarbeitet wird.

VHS – Zusammenarbeit mit der VHS Oberasbach-Roßtal

Der Vereinbarung zur allgemeinen Haushaltswirtschaft im Verbund der Volkshochschulen südlicher Landkreis Fürth wird vom Gemeinderat in der nun vorgelegten endgültigen Fassung zugestimmt.

KiTa Weinbergstraße – Nachträge

Das Nachtragsangebot der Fa. Scale, Kemmern, für den Einbau einer Stahltüre auf dem Stahlsteg in Höhe von 5.321,68 € inkl. MwSt. wird gebilligt. Weiterhin wird das Nachtragsangebot der Fa. Günther Metallbedachungen GmbH, Nürnberg, für die Verkleidung der Sheddachverglasung in Höhe von 9.369,63 € inkl. MwSt. gebilligt.

Nahwärmenetz – Beauftragung Energieberater für Zuschussanträge

Der Auftrag für die Energieberatung zum Anschluss der gemeindlichen Gebäude an das Nahwärmenetz Großhabersdorf wird an das Architekturbüro Ramstötter Dinkelmeyer Architekten GmbH, Herrn Dipl.-Ing. (FH) Bernhard Ramstötter, Nürnberg, vergeben. Für die notwendigen Umbauarbeiten an den Heizungsanlagen sind von den Heizungsbaufirmen, die bisher in den Gebäuden die Heizung eingebaut und gewartet haben, Angebote einzuholen.

Partnerschaft – Verwendung Überschuss Weihnachtsmarkt in Aix-sur-Vienne 2024 für die Kommune Petralba

Als Zeichen der Solidarität unter europäischen Kommunen wird der Erlös aus dem Verkauf am Weihnachtsmarkt Aix-sur-Vienne 2024 der Kommune Pedralba in Spanien zur Verfügung gestellt. Die Verwaltung wird daher beauftragt einen Betrag in Höhe von 500,00 € an das Partnerschaftskomitee Aix-sur-Vienne zu überweisen, damit dieses das Geld gemeinsam mit der Spende des Partnerschaftskomitees weiterleitet.

Glückwünsche zu besonderen Jubiläen und Geburtstagen

Wie bisher möchte ich Sie auch künftig zu Ihren runden Geburtstagen und Ehejubiläen beglückwünschen. Bereits zum 18. Geburtstag erlauben wir uns, herzlich mit einer Glückwunschkarte zu gratulieren. Eine Jubiläumsurkunde senden wir Ihnen zum 70. bzw. zum 75. Geburtstag. Ebenso senden wir Ihnen gerne zur Silbernen Hochzeit eine Glückwunschkarte zu.

Ab der Goldenen Hochzeit und auch zum 80. und 85. Geburtstag freuen wir uns, Sie persönlich zu beglückwünschen. Ab dem 90. Geburtstagsfest sogar jedes

Jahr. Gerne werden wir uns vorher bei Ihnen melden, um einen gemeinsamen Termin zu finden.

Falls Sie Ihren runden Geburtstag oder Ihr Ehejubiläum zum Anlass für eine Zuwendung für unsere Bürgerstiftung nutzen wollen, nehme ich Ihre Spende weiterhin gerne entgegen. Ich darf Sie bitten, entsprechend anzugeben, ob Sie Ihre Gabe als dauerhafte Stiftungszweck verwendet sehen möchten. Herzliches Dankeschön im Voraus.

Thomas Zehmeister
Erster Bürgermeister

10. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung - Erhöhung der Abwasser- und Niederschlagswassergebühr

Der Gemeinderat Großhabersdorf hat in seiner Sitzung vom 16.12.2021 eine Satzung über die 10. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGSEWS) vom 30.06.2006 beschlossen.

Die Änderungssatzung betrifft die Änderung der Abwasser- und der Niederschlagswassergebühr.

Die Änderungssatzung tritt zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Die 10. Änderungssatzung liegt in der Verwaltung der Gemeinde Großhabersdorf, Nürnberger Str. 12, Zimmer Nr. 14, während der allgemeinen Öffnungszeiten zur Einsichtnahme auf. Die Änderungssatzung kann auch auf der gemeindlichen Internetseite www.grosshabersdorf.de eingesehen werden.

Thomas Zehmeister
1. Bürgermeister

Holzmachen durch Selbstwerber

Den Großhabersdorfer Bürgern wird wieder die Möglichkeit geboten, im Gemeindewald Brennholz selbst zu schlagen – Kiefer, Fichte oder Eiche. Das „Holzmachen“ wird unter der Leitung des Forstschutzbeauftragten der Gemeinde, Herrn Rainer Scheuber, durchgeführt.

Herr Scheuber wird den Interessenten die entsprechenden Parzellen zuweisen. Die Holzpreise werden an Ort und Stelle im Wald festgelegt. Werkzeug muss selbst gestellt werden. Bitte melden Sie sich bei Herrn Rainer Scheuber, **Tel. 09105 / 18 70**.

Eröffnung Getränkemarkt mit Post und Lottoannahme

Am 5.12.2024 war es soweit: Am bisherigen Standort in der Nürnberger Straße hat die Eigentümerfamilie Sertolli wieder einen Getränkemarkt eröffnet. Gerne bin ich der Einladung zur kleinen Eröffnungsfeier im hell und freundlich gestalteten Ladengeschäft in der Nürnberger Straße gefolgt. Familie Sertolli bietet seit dem Eröffnungstag auch wieder den lange ersehnten Postservice und eine Lottoannahmestelle an. Ergänzt wird das Sortiment, das über 2.000 Artikel erfasst, mit regionalen Produkten, bekannten heimischen Spezialitäten aber auch Zeitschriften und anderen Kioskartikeln. Auch ich bin sehr froh, dass diese Lücke unserer Nahversorgung wieder geschlossen werden konnte.



Ich wünsche Frau und Herrn Sertolli viel Erfolg und viele zufriedene Kundinnen und Kunden.

Ihr Thomas Zehmeister
Erster Bürgermeister

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 40 „Gewerbegebietserweiterung am Galgenbuck“ – öffentliche Auslegung

Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 40 „Gewerbegebietserweiterung am Galgenbuck“ wird im Verfahren nach § 13 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Auf die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird nach § 13 Abs. 2

Nr. 1 BauGB verzichtet. Nach § 3 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Zeit vom

12. Dezember 2024 bis 24. Januar 2025

öffentlich aus.

Im Rahmen dieser Zeit können die betreffenden Unterlagen im Rathaus der Gemeinde Großhabersdorf, Nürnberger Str. 12, 90613 Großhabersdorf, Zimmer 14, während der allgemeinen Öffnungszeiten von jedermann eingesehen werden. Die Planungsunterlagen können auch auf der gemeindlichen Internetseite www.grosshabersdorf.de/ Bekanntmachungen eingesehen werden.

Innerhalb der Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken zu den Entwürfen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.



Thomas Zehmeister
1. Bürgermeister

Telefonnummern im Rathaus

Vermittlung: 09105 / 99 839 - 0
Telefax: 09105 / 99 839 - 40

Telefonnummer im Notfall: 0170 / 79 19 356

Durchwahlnummern:

Name / E-Mail	Aufgabengebiet	Telefon
Herr Zehmeister buergermeister@grosshabersdorf.de	1. Bürgermeister	- 16
Frau Behling behling@grosshabersdorf.de	Verbrauchsgebühren, Steuern	- 23
Herr Herold herold@grosshabersdorf.de	Kämmerei	- 24
Frau Hueber hueber@grosshabersdorf.de	Bauamt	- 26
Herr Seischab seischab@grosshabersdorf.de	Geschäftsleiter	- 18
Herr Vicedom vicedom@grosshabersdorf.de	Bauhofleiter	- 27
Frau Scharrer-Schuster scharrer-schuster@grosshabersdorf.de	Bürgeramt	- 11
Frau Schwarz schwarz@grosshabersdorf.de	Rentenamt	- 17
Frau Steinbrenner steinbrenner@grosshabersdorf.de	Kasse	- 22
Frau Tretter tretter@grosshabersdorf.de	Bürgeramt, Mitteilungsblatt	- 12
Frau Zehmeister zehmeister@grosshabersdorf.de	Bürgeramt, Standesamt	- 15

Bauhof

Der Bauhof Großhabersdorf kann an Werktagen in der Zeit von 7:00 Uhr und 7:30 Uhr telefonisch unter der Tel.-Nr. 09105 / 99 88 17 erreicht werden. Bei dringenden Fällen außerhalb dieses Zeitraumes ist der Bauhofleiter Herr Vicedom, Handy: 0151 / 14266820 erreichbar.

Kläranlage

Die Kläranlage der Gemeinde Großhabersdorf ist unter der Tel.-Nr.: 09105 / 13 30; Fax: 09105 / 99 36 48 oder unter folgenden Handy-Nummern zu erreichen:

Herr Hohnhold 0170 / 79 19 352
Herr Dürschinger 0170 / 79 19 355

Wasserversorgung

Seit 01.01.2020 wird die Wasserversorgung vom Zweckverband zur Wasserversorgung „Dillenberggruppe“ wahrgenommen. **Die Dillenberggruppe ist, auch für Notfälle außerhalb der Dienstzeiten, unter Tel. 09103 / 79 36-0 erreichbar.**

Abfuhrtermine

Papiertonne

Großhabersdorf und alle Außenorte

Dienstag, 21.01.

Gelbe Tonne

Fernabrünst, Hornsegen, Unterschlaubach, Oberreichenbach und Vincenzenbronn

Dienstag, 14.01. / Dienstag, 28.01.

Großhabersdorf, Schwaighausen und Wendsdorf

Montag, 13.01. / Montag, 27.01.

Unterschlaubach, Vincenzenbronn, Fernabrünst, Wendsdorf und Schwaighausen

Dienstag, 07.01. Biomüll
Montag, 13.01. Restmüll
Samstag, 18.01. Biomüll
Freitag, 24.01. Restmüll
Freitag, 31.01. Biomüll
Freitag, 07.02. Restmüll

Hornsegen, Oberreichenbach und die Ortschaft Großhabersdorf

Samstag, 04.01. Biomüll
Samstag, 11.01. Restmüll
Freitag, 17.01. Biomüll
Donnerstag, 23.01. Restmüll
Donnerstag, 30.01. Biomüll
Donnerstag, 06.02. Restmüll

Die Abholtermine werden auch im Internet auf der Seite des Landkreises Fürth (<https://www.landkreis-fuerth.de/zuhause-im-landkreis/umwelt-und-bauen/abfallwirtschaft/abfuhrplaene-termine/abfuhrplan.html>) bekanntgegeben.

Wöchentliche Termine in der Gemeinde Großhabersdorf

Tag	Veranstalter	Veranstaltung	Treffpunkt	Uhrzeit
montags	Jugendpflege Süd	Offener Treff im Jugendraum	Rangauhaus	15:00 - 20:00 Uhr
	Damengymnastik SVG	Fit im Alter	Rangauhaus	18:30 Uhr
	Damengymnastik SVG	Fitnessgruppe	Turnhalle	19:30 Uhr
	Männergesangsverein Eintracht - MGV	Singstunde	Mehrzweckgebäude	19:30 Uhr
dienstags	Evang. Kirchengemeinde	Erlebnis Tanz	Evang. Gemeindezentrum	14:30 Uhr
	FFW Großhabersdorf	Jugendübung	Mehrzweckgebäude/	(Alle 2 Wochen) 19:00 Uhr
	Evang. Kirchenchor	Chorprobe	Evang. Gemeindezentrum	19:30 Uhr
	Musikzug	Probe	Musikraum der Grundschule	19:30 Uhr
mittwochs	Posaunenchor Großhabersdorf	Wöchentliche Probe	Evang. Gemeindezentrum	20:00 Uhr
donnerstags	Jugendpflege Süd	Offener Treff im Jugendraum	Rangauhaus	15:00 - 20:00 Uhr
	Jugendrotkreuz	Gruppenstunde (Kinder von 5 - 8 Jahren)	Mehrzweckgebäude	17:30 - 18:30 Uhr
	Jugendrotkreuz	Gruppenstunde (Kinder von 7 - 12 Jahren)	Mehrzweckgebäude	17:30 - 18:30 Uhr
	Jugendrotkreuz	Gruppenstunde Jugendliche von 15 - 20 Jahren)	Mehrzweckgebäude	18:30 - 19:30 Uhr
freitags	CVJM	Gemeinsame Jungschar	CVJM-Heim	16:00 Uhr
	Wasserwacht	Training	Naturbad Großhabersdorf	19:00 - 20:00 Uhr
	Posaunenchor Vincenzenbronn	wöchentliche Probe	Pfarrscheune/CVJM-Heim	10:00 Uhr
samstags	Lauftreff	Laufen und Walking	Am Wolfgraben/ Wanderweg	16:30 Uhr Nov. - März: 15:00 Uhr
sonntags	Velo-Gruppe	Mountainbike	Rathaus	09:30 Uhr

Öffentliche Gemeinderatssitzung

am Donnerstag, 16. Januar 2025

um 19:30 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses Großhabersdorf

Veranstaltungen vom 01. Januar bis 07. Februar 2025

05.01.2025 18:00 Uhr Velogruppe Großhabersdorf
Kegelabend, Gasthaus „Zur Buchspitz“ Cadolzburg

06.01.2025 19:00 Uhr Gemeinde Großhabersdorf
Neujahrsempfang, Turnhalle

08.01.2025 20:00 Uhr MSC Großhabersdorf
Monatliche Mitgliederversammlung,
Gasthaus „Rotes Ross“

12.01.2025 17:30 Uhr Velogruppe Großhabersdorf
Neujahrsempfang, Gasthaus „Zum Wiesengrund“

16.01.2025 19.30 Uhr Gemeinde Großhabersdorf
Gemeinderatssitzung, Rathaus

16.01.2025 14:00 bis 16:00 Uhr Evang. Kirche
Seniorenkreis, ev. Gemeindezentrum

17.01.2025 14:00 bis 16:00 Uhr KiTa Biber(t)bande,
KiTaTulipan, Hort Sonnenblick
Infonachmittag in den Einrichtungen

18.01.2025 18:00 Uhr AWO Großhabersdorf
Theater in der Pfarrscheune, ev. Gemeindezentrum

19.01.2025 13:30 Uhr AWO Großhabersdorf
Theater in der Pfarrscheune, ev. Gemeindezentrum

22.01.2025 13:00 Uhr Seniorenbeirat
Eisstockschießen, Skiclub-Gelände

02.02.2025 18:00 Uhr Velogruppe Großhabersdorf
Kegelabend, Gasthaus „Zur Buchspitz“ Cadolzburg

05.02.2025 20:00 Uhr MSC Großhabersdorf
Monatliche Mitgliederversammlung,
Gasthaus „Rotes Ross“

08.02.2025 19:30 Uhr FFW Vincenzenbronn
Dienst- und Jahreshauptversammlung, Bürgerhaus

Redaktionsschluss

Die nächste Ausgabe des Mitteilungsblattes erscheint
am Freitag, **07.02.2025**

Anzeigenschluss ist hierfür Freitag, **24.01.2025**

Vortragsreihen und Kurse der VHS Großhabersdorf

Die VHS Großhabersdorf im Januar

Das Programm des Wintersemes
im Internet verfügbar!



Nächster Termin der Reparier-Werkstatt der Volks-
hochschule Großhabersdorf:

Freitag, 17. Januar 2025 von 14:00-18:00 Uhr
im Werkraum der Grundschule Großhabersdorf

Folgende Kurse starten im Januar:

Schafkopf für Anfänger

startet am Mittwoch 08.01.2025

Fatburn-Kraft-Ausdauer Fit ins neue Jahr

startet am Mittwoch 08.01.2025

Yoga für den Rücken

startet am Donnerstag 09.01.2025

Zumba für Mutter und Kind

startet am Donnerstag 09.01.2025

Musikgarten

startet am Freitag 10.01.2025

Yoga für gesunde Füße

startet am Samstag 11.01.2025

Selfie ... wie geht das eigentlich

startet am Dienstag 14.01.2025

Intervallfasten – aber richtig

startet am Montag 03.02.2025

Weitere Auskünfte und Informationen erteilt:

Hans Fischer, Tel. Nr. 09105 / 9179

E-Mail: info@vhs-grosshabersdorf.de

Anmeldung: www.vhs-grosshabersdorf.de

Tierärztlicher Notdienst an Wochenenden und Feiertagen

Zum 03.07.2021 wurde ein tierärztlicher Notdienststring
für ganz Mittelfranken eingerichtet.

An Wochenenden und Feiertagen kann über

<https://tierarztnotdienst-mittelfranken.de>

die diensthabende Tierarztpraxis abgerufen werden.

Blutspende-Termine in der Umgebung

Blutspendedienst des Bayerischen Roten Kreuzes



Auf einen Blick sind hier die aktuellen Termine im KV Fürth:

Mittwoch, 15.01.2025

Marktplatz 6, 91452 Wilhermsdorf, Ev. Gemeindezentrum, 16:30 Uhr - 20:00 Uhr

www.blutspendedienst.com/blutspendetermine/344760

Donnerstag, 30.01.2025

Kirchenweg 47, 90522 Oberasbach, Grundschule I, Oberasbach-Altenberg, 16:00 Uhr – 19:30 Uhr

www.blutspendedienst.com/blutspendetermine/344778

Donnerstag, 30.01.2025

Waldstr. 30, 90617 Puschendorf, Eichwald-Halle
17:00 Uhr – 20:00 Uhr

www.blutspendedienst.com/blutspendetermine/344779

Montag, 03.02.2025

Sonnenblick 4, 90613 Großhabersdorf, Grundschule
17:00 Uhr – 20:30 Uhr

www.blutspendedienst.com/blutspendetermine/350208

Bitte Termine reservieren!

Einkaufen auf dem Bauernhof

Die Bauern der Gemeinde Großhabersdorf bieten an:

Damwildbraten aus eigener naturnaher Zucht, Kartoffeln, Eier, Walnüsse, Kaminholz (Buche, Eiche, Birke, Kiefer) RÜCK Bernd und Petra, Vincenzenbronner Hauptstr. 33, Tel.: 09105 / 1362

Wildfleisch frisch vom Jäger aus heimischer Jagd, Reh bratfertig eingeschweißt, Feldhase und Wildschwein auf Vorbestellung, Familie SCHLICKER, Am Marktplatz 2, Tel.: 09105 / 13 93 und Familie KOHLER, Unterschlaubacher Hauptstr. 1, Tel.: 09105 / 13 36

Selbstbedienungshütte 24h geöffnet: Wurstwaren, Eier, Kartoffeln, Äpfel, Honig etc. aus der Region. Frische Fleischprodukte auf Vorbestellung im Hofladen erhältlich. STÄUDTNER Daniel, Fernabrünst, Tel.: 09105 / 362

Selbstbedienungsladen „altes Milchhaus“: Wurstwaren, Milch und Milchprodukte, Eier, Kartoffeln, Apfelsaft uvm.

Landwirtschaftl. Betrieb Robert Schuster, Wendsdorf 2, Tel.: 09105 / 13 53

Brennholz, Eier, Heu, Stroh, Nikolausäpfel, Kartoffeln und Apfelsaft BRÜCKNER Armin, Schwaihausener Str. 3, Tel.: 09105 / 13 21

Brennholz (bitte vorbestellen) LEBERER Werner und Elke, Fernabrünster Hauptstr. 12, Tel.: 09105 / 350

Brennholz, SETZER Klaus und Renate, Wendsdorf 11, Tel.: 09105 / 99 06 66

**Brennholz zu verkaufen, EGERER Sebastian
Tel.: 0173 / 3565990**

Seniorenbeirat

Ihre Ansprechpartner:

Hans Himmelhuber • Sonnenblick 21
Tel.: 09105 / 91 36

Gabriele Biegel • Rothenburger Str. 24 A
Tel.: 09105 / 99 32 832

Herbert Hutfles • Unterschlaubacher
Hauptstr. 37 • Tel.: 09105 / 99 00 52

Joachim Lauerbach • Weinbergstr. 20
Tel.: 09105 / 90 58

Karl-Heinz Harlacher • Cadolzheimer Straße 22 C • Tel.: 09105 / 430

Ulrike Meyerhöfer • Wendsdorf 3
Tel.: 9105 / 18 92

Jutta Müller • Egerländer Str. 7
Tel.: 09105 / 17 44