

Kurzprotokoll über die Gemeinderatssitzung vom 12.12.2019

Erweiterung des Gewerbegebietes „Am Galgenbuck“ – Vorstellung der Planung

Herr Rühl stellt den Planungsentwurf für die Bebauungsplanerweiterung des Gewerbegebietes dar. Er führt aus, dass das Planungsgebiet zweigeteilt ist, einerseits die tatsächliche Erweiterung des Gewerbegebietes und andererseits die Umfunktion des Sportplatzes in ein Sondergebiet zu Errichtung des Bauhofes. Die Ausformulierung der Gestaltungsvorschriften ist noch nicht abgeschlossen. Weiterhin ist noch nicht endgültig geklärt, ob die Oberflächenentwässerung über einen mäandrierenden Bachlauf erfolgen soll oder ein Regenrückhaltebecken gebaut wird. Der Bebauungsplan löst für die Erweiterung des Gewerbegebietes einen naturschutzrechtlichen Ausgleich mit einer Größe von 15.000 m² und bezüglich des Bereichs des Sportgeländes von 5.720 m² aus. Als nächste Schritte stellt er vor, dass eine tachymetrische Vermessung der Planbereiche erfolgen muss, die Verkehrsbelastung zum Bauhof eingeschätzt werden muss und auch hinsichtlich der Entwässerungsplanung Aussagen getroffen werden müssen. Danach kann ins Planungsverfahren eingestiegen werden.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen billigend zur Kenntnis.

Städtebauförderung - Daseinskonzept für die Interkommunale Zusammenarbeit Bibertal – Schwabachtal

Die eingegangenen Stellungnahmen zum Daseinskonzept der interkommunalen Zusammenarbeit Bibertal – Schwabachtal werden vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen. Da die eingeschalteten Fachbehörden keine grundsätzlichen Einwendungen erhoben haben, wird das Daseinskonzept gebilligt.

Wasserversorgung - Drucksteigerungsanlage Gewerbegebiet

Dem Vorschlag des Zweckverbandes „Dillenberggruppe“ zur Kostenaufteilung für die Arbeiten an der Drucksteigerungsanlage „Galgenbuck“ zur Ertüchtigung wird zugestimmt. Die Ing.-Ges. Schuck & Schwarzott, Cadolzburg, ist anzuhalten, dass die Arbeiten kurzfristig ausgeschrieben werden.

Gelber Löwe –Erweiterung des Planungsauftrags für die Inneneinrichtung

Der Auftrag für die Planung der gesamten Inneneinrichtung zur Sanierung des „Gelben Löwen“ wird an die Fa. Planconcept ZWO GmbH, Münnersstadt, erteilt. Darüber hinaus nimmt der Gemeinderat zur Kenntnis, dass für die Küchenausstattung, der Kühlung und dem Thekenbereich im Gastraum von Gesamtkosten in Höhe von 176.000,00 € auszugehen ist.

Rathaus – Arbeiten an der Netzwerkverkabelung

Der Auftrag zum Umbau der Gebäudeverkabelung für das EDV-Netz im Rathaus wird entsprechend dem Angebot der Fa. Elektro Enzner, Großhabersdorf, erteilt. Die Fa. Enzner hat die Verkabelung bereits 1998 durchgeführt.

Sozialwohnungen in der Ansbacher Straße

Die Aufträge für die Gewerke Heizung/Lüftung/Sanitär, Elektrotechnik/Blitzschutz werden an die Firmen erteilt, die entsprechend der Ausschreibung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben. Weiterhin billigt der Gemeinderat die Firmenliste zur Ausschreibung der Arbeiten „Fensterbau“.

Schule - Anbringung eines Treppengeländers im Hortbereich – Auftragsvergabe

Der Auftrag für die Anbringung eines Treppengeländers im Hortbereich wird an die Fa. Dworschak, Großhabersdorf, erteilt.

Haushalt 2019 – Information Kreditaufnahme

Der Gemeinderat wird unterrichtet, dass von der Sparkasse und von der Raiffeisenbank Angebote für die Aufnahme eines Darlehens von 1,03 Mio € eingeholt wurden. Nach dem die Sparkasse in Zusammenarbeit mit der BayernLabo das wirtschaftslichste Angebot mit einem Zinssatz von 0,51 % unterbreitet hat, wurde über die Sparkasse Fürth angenommen.